

Bauernhof in Toplage!



Immobiliennummer: 36250
Ort / Region: Radenthein
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: sonnig
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Kurzbeschreibung

Genießen Sie eine ausgezeichnete Lage mit beeindruckendem Panoramablick über das malerische Gegental und den Brennsee.

Detailbeschreibung

Außergewöhnliche Agrarimmobilie mit Panoramablick über den Brennsee und die Nockberge.

In erhöhter Aussichtslage oberhalb von Radenthein befindet sich diese besondere Agrarimmobilie inmitten der beeindruckenden Kärntner Berglandschaft. Die einzigartige Position des Anwesens eröffnet einen weitreichenden Panoramablick über den Brennsee bis hin zu den markanten Gipfeln der Nockberge - eine Landschaftskulisse, die dem Objekt seinen ganz besonderen Charakter verleiht.

Umgeben von großzügigen Wiesen- und Landwirtschaftsflächen bietet die Liegenschaft viel Raum, Privatsphäre und unmittelbare Nähe zur Natur. Die weitläufigen Freiflächen schaffen vielfältige Möglichkeiten für landwirtschaftliche Nutzung, Tierhaltung, Selbstversorgung oder die Umsetzung eines individuellen Lebens- und Betriebskonzeptes.

Die vorhandenen Gebäude vermitteln mit ihrer traditionellen Bauweise und ihrem ursprünglichen bäuerlichen Charakter ein authentisches Gefühl für das ländliche Leben. Neben den bestehenden Wohnbereichen stehen Stallungen, Scheunen und weitere Wirtschaftsgebäude zur Verfügung. Dadurch bietet das Anwesen eine solide Grundlage für unterschiedlichste Nutzungen und lässt gleichzeitig Spielraum für Modernisierung, Adaptierung und eine persönliche Weiterentwicklung.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Besonders hervorzuheben ist die Kombination aus der großzügigen Grundstückssituation, der ruhigen und naturnahen Umgebung sowie der außergewöhnlichen Aussichtslage. Hier lässt sich ein Leben verwirklichen, das Wohnen, Arbeiten und Natur auf besondere Weise miteinander verbindet.

Ob als landwirtschaftlicher Betrieb, für Tierhaltung und Selbstversorgung oder als privates Refugium mit individuellem Zukunftskonzept - diese Liegenschaft bietet zahlreiche Möglichkeiten für Menschen, die Raum suchen und ihre eigenen Vorstellungen vom Leben am Land verwirklichen möchten.

Ausstattung

Gute Ausstattung

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Karl Preimess unter 0664 - 99 83 16 95.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

