

## Erfolgreiche Gärtnerei mit stabilem Kundenstamm sucht Nachfolge!



**Immobiliennummer:** 35441

**Ort / Region:** Grenze OÖ / Salzburg

**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Kaufpreis (in Euro):**

Verhandlungssache

**Energieausweis:**

HWB 118/fGEE 1.35

### Kurzbeschreibung

Erfolgreiche Gärtnerei mit zwei Wohnimmobilien. Betriebsstark, modern & zukunftsfähig!

### Detailbeschreibung

Dieses außergewöhnliche Angebot vereint eine bestens etablierte Gärtnerei mit zwei attraktiven Wohn- und Geschäftshäusern. Die Kombination aus moderner Technik, gepflegter Infrastruktur und vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten macht dieses Objekt zu einer seltenen Gelegenheit am Markt.

Die Gärtnerei ist technisch hervorragend ausgestattet, wirtschaftlich stabil geführt und bietet dank ihrer Struktur ideale Voraussetzungen für einen reibungslosen Weiterbetrieb.

Ergänzt wird das Angebot durch zwei Wohnobjekte, die sowohl betrieblich als auch privat optimal genutzt werden können.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Die Lage verbindet hervorragende Erreichbarkeit mit einem angenehmen Wohnumfeld &#8211; ein Standort, der wirtschaftliche Stärke und Lebensqualität perfekt vereint.

Verfügbar ab 01.07.2026!

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Johann Stürzlinger unter 0664 - 99 92 65 54.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



