

LANDWIRTSCHAFT in schöner Lage!



Immobiliennummer:	35179	Lage:	Schöne Aussichtslage
Ort / Region:	Bezirk Rohrbach	Kaufpreis (in Euro):	VB € 499.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 180 m ²		
Grundfläche:	ca. 120.000 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Viel Platz zum Wohnen und zur Wohnraumerweiterung! Verkauf ohne Wohnrecht!

Detailbeschreibung

Ca. 12 ha arrondierte landwirtschaftliche Flächen.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.
Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen



Immobilie.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Ich freue mich auf Ihren Anruf.

Steininger Franz 0664-3721438

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

