

Ruheoase im Kurort Aflenz!



Immobiliennummer:	35156	Lage:	Ortslage
Ort / Region:	Kurort	Kaufpreis (in Euro):	€145.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 110 m ²		
Grundfläche:	ca. 1.022 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Preiswertes Wohnhaus in sonniger Ruhelage mit großem Grundstück!

Detailbeschreibung

Wohnhaus mit schöner Terrasse und wunderschönem Garten.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen

Immobilie.

Ausstattung

- Terrasse
- schöner Garten
- Glashaus

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Meinrad König unter 0664 - 17 87 919.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

