

## Ackerflächen in sehr guter Lage!



<b>Immobiliennummer:</b>	35123	<b>Lage:</b>	Top Lage im Ackerbaugebiet
<b>Ort / Region:</b>	Ollersbach / St.Pölten-Land		
<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage		
<b>Grundfläche:</b>	ca. 93.000 m <sup>2</sup>		
<b>Nutzfläche:</b>	ca. 93.000 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Beste Lage im Ackerbaugebiet

### Detailbeschreibung

Diese ca. 9,3 Hektar kommassierte Ackerflächen (ca. 3,5 ha und ca. 5,8 ha) haben eine gute Bonität. Die Flächen sind gut erreichbar und haben eine ziemlich flache Topographie.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Einen Besichtigungstermin und weitere Informationen erhalten sie gerne bei Herrn Hubert Mayer, Immobilientreuhänder, unter 0664- 56 74 099.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

