

## Kleine Wiese!



**Immobiliennummer:** 35075  
**Ort / Region:** Bad Windsheim  
**Grundfläche:** ca. 1.728 m<sup>2</sup>  
**Nutzfläche:** ca. 1.728 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3,57 % inkl. MwSt

**Lage:** Waldrandlage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage

**Kurzbeschreibung**  
Kleinere Wiese mit ca. 1728 m<sup>2</sup>.

**Detailbeschreibung**  
Die Wiese mit ca. 1728 m<sup>2</sup> hat eine gute Zufahrt von 2 Seiten. Es ist eine leichte Nordhang-Neigung, kann aber mit großen Maschinen gut bewirtschaftet werden.  
Eine Seite ist Waldrandlage, kann aber als Streuobst-Wiese genutzt werden.

Es besteht ein Vorkaufsrecht einer Firma wegen Gipsabbau, der Abbau ist aber noch nicht genehmigt.

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Matthias Huber unter 01525 - 29 90 476.**  
**Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit**



**vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Adresse, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt. Ich freue mich auf Ihren Anruf!**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

