

Wunderschönes Wohnhaus in der Nähe von Feldbach!



Immobiliennummer: 34978
Ort / Region: 8330
Wohn- / Nutzfläche: ca. 130 m²
Grundfläche: ca. 788 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Siedlung im Grünen
Kaufpreis (in Euro): Verhandlungssache
Energieausweis: HWB 27

Kurzbeschreibung

Ein Zuhause zum Ankommen und Wohlfühlen! Willkommen in Ihrem ganz besonderen Zuhause, modern, hell und mit viel Herz geplant.

Detailbeschreibung

Ob als gemütliches Familiennest, Platz fürs Homeoffice oder Raum für Gäste, hier fühlt sich jede Lebenssituation richtig an.

Diese exklusive Immobilie vereint stilvolle Architektur mit einem natürlichen Wohngefühl und hochwertiger Ausstattung auf rund 130 m².

Highlights auf einen Blick:

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

- Erdgeschoss in Ziegelmassiv, Obergeschoss in Holzriegelbauweise
- Hervorragende Wärmedämmung & Passivhausstandard
- Solaranlage
- Elektrische Raffrollos
- 3-fach verglaste Alu-Kunststofffenster
- Edle Fliesen- und Holzböden
- Doppelgarage mit elektrischem Tor, gefliest
- Hochwertige Einbauküche
- gemütlicher Holzofen
- Liebenvoll angelegter Garten mit Gartenhäuschen

Ein Zuhause, das Wärme, Stil und Geborgenheit verbindet, ist bereit von Ihnen mit Leben gefüllt zu werden.

Ausstattung

Architektur trifft Geborgenheit.

Nähtere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Herbert Bauer unter 0664 - 17 87 895.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



