

## Begehrte Lage mit Optionen!



**Immobiliennummer:** 34974  
**Ort / Region:** Leonding/ Doppl-Hart  
**Grundfläche:** ca. 863 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Siedlungslage  
**Kaufpreis (in Euro):** Verhandlungssache

### Kurzbeschreibung

Generalsanierung oder Abriss? Starten Sie Ihr Projekt.

### Detailbeschreibung

Sichern Sie sich jetzt ein Grundstück und entscheiden später was Sie daraus machen!

In einer begehrten Lage in Leonding/ Doppl-Hart liegt inmitten der Siedlung ein Grundstück mit Altbestand zum Verkauf!

Das Haus könnte eventuell noch gerettet werden oder es weicht für Ihr neues Traumhaus!

Am Besten wir besprechen dies bei einer Besichtigung vor Ort!

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und einen Besichtigungstermin erhalten Sie gerne bei Herrn Roland Lanzinger unter 0664 - 369 69 56 oder [r.lanzinger@awz.at](mailto:r.lanzinger@awz.at)**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



