

## Grundstück für Bauträger und Private!



<b>Immobiliennummer:</b>	34802	<b>Lage:</b>	sehr zentral im Ort
<b>Ort / Region:</b>	Nähe Groß-Enzersdorf	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Grundfläche:</b>	ca. 3.600 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Dieses großes Grundstück befindet sich in einem wunderschönen Ort im Marchfeld.

### Detailbeschreibung

Dieses ca. 3600 m<sup>2</sup> große Grundstück eignet sich sowohl für Bauträger als auch für Private.

Die Fläche befindet sich in einem wunderschönen Ort in der Mitte des Hauptplatzes, unmittelbar neben der Dorfkirche (derzeit dort bestehende Wohn- u. Nebengebäude werden noch abgerissen).

Arzt, Polizei, Bürgerservice, Busstation, Schule und Kindergarten sind im Ort.

Weiters ist ein neues Bürgerservice im Zentrum für Begegnung, Nahversorgung und Zusammenarbeit, ein Kaffeehaus & Greißlerei in Planung.

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Eveline Seidl unter 0664 - 99 54 72 39.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

