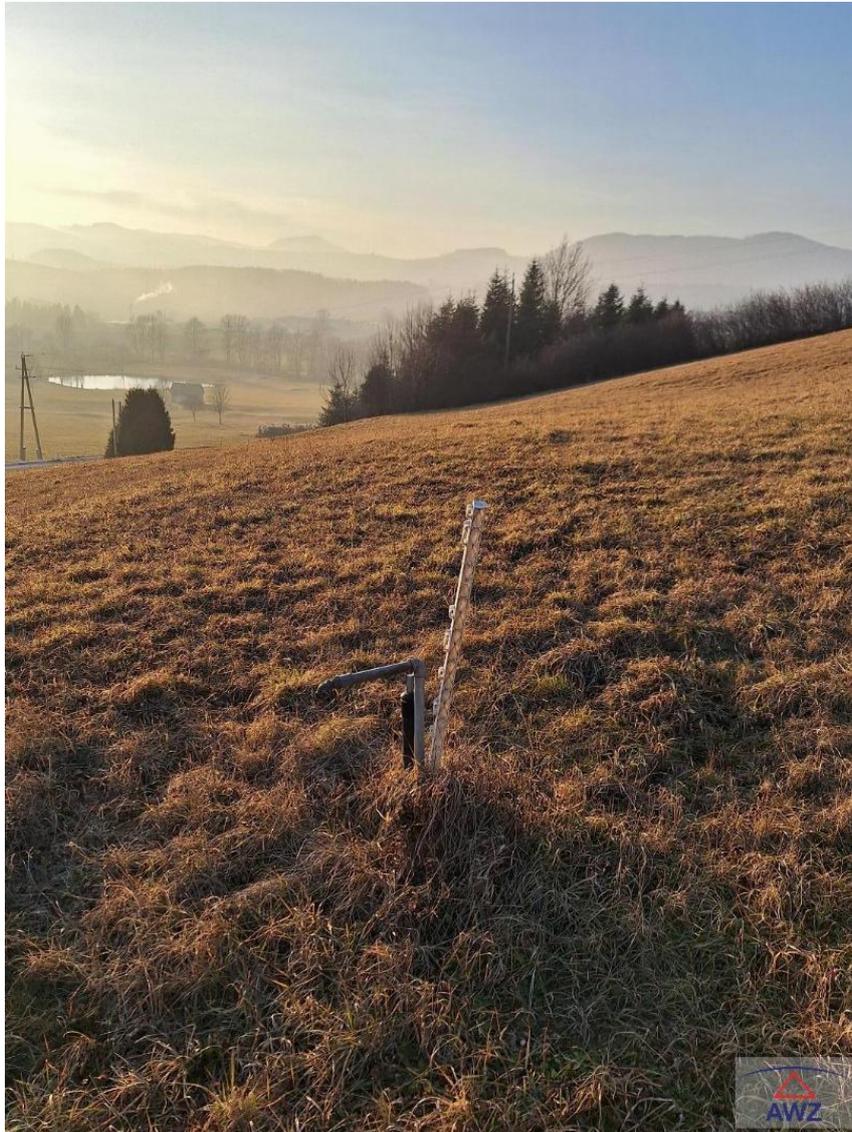


Wohnen, wo andere Urlaub machen - Baugrund in sonniger Lage im Almenland!



Immobiliennummer: 34665
Ort / Region: Passail
Grundfläche: ca. 2.615 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: sonniger Aussichtslage
Kaufpreis (in Euro): Verhandlungssache

Kurzbeschreibung

Ca. 2.615 m² Grundstück - mit Blick auf den Schöckl

Detailbeschreibung

Stellen Sie sich vor...

Sie wachen mit Blick auf den Schöckl auf, genießen die Morgensonne auf Ihrer Terrasse und lauschen dem leisen Wind, der durch das Almenland streicht.

Kein Wochenendausflug - sondern Ihr neues Zuhause.

Das Grundstück im Überblick:

- Ca. 2.615 m² Gesamtfläche

davon:

* ca. 1.635 m² Baugrund

* ca. 980 m² eigene Grünfläche

- Sonnige Südhanglage mit Fernblick ins Almenland
- Nähe zum Golfplatz Almenland
- Nur wenige Minuten zur Teichalm, Sommeralm oder zum Schöckl!
- Gut erreichbare Lage
- Ideal für Wohnen, Wochenendhaus oder Altersruhesitz

Optional: angrenzende ca. 20.000 m² Grünlandfläche zusätzlich erwerbbar!

Wer Natur leben will, kann sich hier ein kleines Paradies schaffen - mit Weitblick, Weide oder Wiese.

Ein Platz für Träume - und für ein neues Kapitel

Ob Familie, Ruhesuchende oder Naturliebhaber - dieses Grundstück bietet Ihnen Gestaltungsfreiheit in einer der schönsten Regionen der Steiermark.

Hier verbinden sich Natur, Erholung und Lebensqualität.

Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin.

Erleben Sie diesen besonderen Ort - vielleicht wird er bald Ihr Zuhause.

Ausstattung

- Wasseranschluss vorhanden

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Mag. Roman Feiertag unter 0664 - 99 54 71 72.

Ich freue mich auf Ihren Anruf!

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

