

Zinshaus im aufstrebenden Premstätten! Sichere Geldanlage!



Immobiliennummer: 34634
Ort / Region: Premstätten
Wohn- / Nutzfläche: ca. 293 m²
Grundfläche: ca. 1.018 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: schöne Wohnlage
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 65/fGEE 0.95

Kurzbeschreibung

Zinshaus mit 5 Wohnungen, nur ca. 14 km entfernt von Graz!

Detailbeschreibung

Das schöne Zinshaus auf ca. 1018 m² Grundfläche stehend, befindet sich innen und außen in sehr gutem Zustand. Es wurde über die Jahre laufend renoviert bzw. saniert und verfügt unter anderem über einen Vollwärmeschutz.

Insgesamt verfügt das Zinshaus über 5 Wohneinheiten mit insgesamt ca. 293 m² Wohnfläche, wobei jede Wohnungen über 2 PKW-Stellplätze und einen Gartenbereich verfügt.

Ausstattung

2 Wohnungen werden zur Zeit renoviert. 3 Wohnungen sind vermietet.

- Heizung Gastherme/Wohnung

- 8 PKW-Stellplätze
- 1 Garage für 2 PKW
- eigene Wasserversorgung
- sehr gute Verkehrsanbindungen inkl. Bahn

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Hermann Fassold unter 0664 - 17 84 152.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



