

TRAUN: Verkaufe preiswertes Wohnhaus mit Wintergarten in sehr guter Lage



Immobiliennummer:	34508	Lage:	sonnige und ruhige Lage
Ort / Region:	Traun	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 74 m ²	Energieausweis:	HWB 226/fGEE 3.15
Grundfläche:	ca. 429 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Wir haben jetzt für Sie eine tolle Doppelhaushälfte mit Wintergarten, sonnigem GARTEN, POOL und einer GARAGE zum verkaufen!

Detailbeschreibung

Schnell sein - Solche Immobilien gibt es selten.

In der schönen Voest-Siedlung in Traun liegt dieses günstige und gemütliche Wohnhaus in einer sonnigen ruhigen Lage.

Der tolle Wintergarten, der großzügige Keller, die Garage mit angebautem Hobbyraum, der Pool und der schöne Garten sind weitere Highlights dieser Immobilie!

Kommen Sie zu einer Besichtigung und machen Sie ein Angebot von diesem günstigen Haus.

Ausstattung

- teilweise renovierungsbedürftig
- Wintergarten
- Pool
- Keller
- Garage
- Gasheizung und zusätzlich Festbrennstoffkessel
- Radiatoren

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin bin ich gerne für Sie da!

Wolfgang Katzmaier, MBA
Staatl. gepr. Immobilienmakler
Tel.: + 43 664 - 17 84 205
Mail: w.katzmaier@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

