

Nettes Einfamilienhaus mit Garten zu haben !



Immobiliennummer: 34506
Ort / Region: Dürnkrot
Wohn- / Nutzfläche: ca. 103 - 96 m²
Grundfläche: ca. 646 - 646 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Siedlungslage
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 192/fGEE 1.91

Kurzbeschreibung

Entdecken Sie Ihr Traumhaus für ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis, ideal für Familien !

Detailbeschreibung

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Dieser Bungalow befindet sich auf einem Grundstück von ca. 646 m² und bietet mit ca. 103 m² Wohnfläche ein durchdachtes Wohnkonzept auf einer Ebene – ideal für Familien oder Alle, die komfortables Wohnen ohne Treppen bevorzugen. Ist perfekt für Diejenigen, die ein ruhiges- und familienfreundliches Viertel suchen. Das Haus befindet sich in Siedlungslage. Die Gemeinde verfügt über eine gute Infrastruktur mit Schulen und Einkaufsmöglichkeiten: Billa, Lagerhaus, Bäckerei, Elektro- und Installationsfachhandel, Trafik und Apotheke. Besonders hervorzuheben ist die S-Bahn-Verbindung nach Wien.

Ausstattung

Erdgeschoss: Vorraum, Küche mit Essecke, Wohnzimmer, Badezimmer, separates WC, 3 Schlafzimmer. Das Haus ist unterkellert und bietet zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten. Ein besonderes Highlight ist der riesige Garten, der mit seiner Größe viel Raum zum Spielen, Entspannen und Gestalten bietet.

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Manfred Wagner unter 0664 - 10 44 580.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



