

Interessantes Einfamilienhaus in 1170 Wien!



Immobiliennummer:	34432	Lage:	gute Lage
Ort / Region:	1170 Wien	Kaufpreis (in Euro):	Neuer Preis! € 1.700.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 267 m ²		
Grundfläche:	ca. 515 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Diese Immobilie befindet sich in 1170 Wien und hat viel Potential!

Detailbeschreibung

Dieses noch fertig zustellende Wohnhaus hat ca. 267 m² Wohnfläche und befindet sich in guter Lage.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung

Baujahr 2022/2023

Keller ca. 90 m²

Grund ca. 515 m²

**Für Fragen und für eine Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:
Herr Hans Berger 0664 - 38 29 118**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

