

## Doppelhaushälfte mit Garten in Wördern zu verkaufen!



Immobiliennummer:34402Ort / Region:WördernWohn- / Nutzfläche:ca. 99 m²Grundfläche:ca. 818 m²Vermittlungsvergütung:3 % zzgl. Ust

Lage:im OrtszentrumKaufpreis (in Euro):VB € 285.000,-Energieausweis:HWB 335/fGEE 3.97

## Kurzbeschreibung

Eigentum am Land zum Relaxen.

## Detailbeschreibung

- Doppelhaushälfte auf zwei Etagen
- im Obergeschoss kann der Wohnraum noch vergrößert werden
- kleiner Keller
- netter Garten
- ruhig und doch im Zentrum

## **Ausstattung**

Vorraum, Küche, Wohnzimmer, mehrere Schlafzimmer, EG, OG, Keller, Garten

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Hermann Schwarz unter 0664 - 17 87 957.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52 Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at















