

Einfamilienhaus mit schönem großen Garten!



Immobiliennummer: 34330
Ort / Region: Altenburg/Horn
Grundfläche: ca. 1.795 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: 3580
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Kurzbeschreibung

Einfamilienhaus mit schönem großen Garten in ruhiger Lage zu verkaufen!

Detailbeschreibung

Sie suchen ein sanierungsbedürftiges Haus mit einem schönen, großen Garten? Dann sind Sie genau richtig!

Besichtigen Sie die Immobilie und machen Sie dem Verkäufer ein faires und attraktives Angebot!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung

Baujahr 1965, sanierungsbedürftig, unföbliert und keine Heizung (Verkäufer wollte sanieren/umbauen), schöner großer Garten, Gartenhaus, Garage Baujahr 1970, Glasfaser am Grundstück;
EG: Veranda, Gang, WC, Bad, Küche, 2 Zimmer, Stiegenaufgang DG, Stiegenabgang Keller,
Dachgeschoss: Abstellraum, WC, Vorraum, 3 Zimmer,
Keller: Vorkeller, 4 Räume,

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Birgit Band unter 0664 - 17 84 093.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



