

Altbaufair: ca. 61 m² Bürofläche!



Immobiliennummer:	34292	Lage:	Zentral
Ort / Region:	4650 Lambach	Kaufpreis (in Euro):	zu vermieten
Nutzfläche:	ca. 61 m ² teilbar	Energieausweis:	HWB 179/fGEE 2.14

Kurzbeschreibung

Ca. 61 m² Bürofläche - Einzigartiger Altbaufair!

Detailbeschreibung

Entdecken Sie eine einzigartige Bürofläche mit ca. 61 m² in einem charaktervollen Altbau! Diese Räumlichkeiten vereinen den unverwechselbaren Charme eines älteren Gebäudes mit der Flexibilität moderner Anpassungsmöglichkeiten, um Ihren individuellen Anforderungen gerecht zu werden.

Ausstattung

Highlights der Büroflächen:

- Die Räume können auf Wunsch modernisiert oder umgestaltet werden, um perfekt auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt zu sein
- Hohe Decken, große Fenster und ein stilvolles Design schaffen eine inspirierende Arbeitsatmosphäre
- Helle und großzügige Räume: Ideal für kreative Arbeitsplätze, Bürogemeinschaften oder repräsentative Geschäftsräume
- Geeignet für Büros, Agenturen, Praxen oder Coworking Spaces
- Zentrale Anbindung: Die Bürofläche liegt in einer gut erreichbaren Lage mit bester Infrastruktur

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

- Attraktive Umgebung: Nähe zu Restaurants, Geschäften und öffentlichem Nahverkehr

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Maria Lamprecht
selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin
Tel: 0664 - 48 16 530
E-Mail: m.lamprecht@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

