

Traumhafter, neuwertiger Bungalow in ruhiger Lage! Ihr neues Zuhause!



Immobiliennummer: 34207
Ort / Region: Aurolzmünster
Wohn- / Nutzfläche: ca. 105 m²
Grundfläche: ca. 500 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Siedlungslage
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 52/fGEE 0.71

Kurzbeschreibung

2021 erbauter Bungalow mit Luftwärmepumpe und PV-Anlage.

Detailbeschreibung

Ausstattung:

- Luftwärmepumpe mit PV-Anlage: Genießen Sie umweltfreundliches Wohnen und niedrige Energiekosten.
- Hochwertige Küche: Die stilvolle ausgestattete Küche lädt zum Kochen und Verweilen ein.
- Echtholzböden: Hochwertige Echtholzböden sorgen für ein warmes und einladendes Ambiente.
- Sonniger Garten: Der großzügige Garten ist ideal für entspannte Stunden im Freien und bietet viel Platz für Ihre individuellen Gestaltungsideen.

Lage:

Der Bungalow befindet sich in einer ruhigen und idyllischen Wohngegend, die Ihnen eine hohe Lebensqualität und Erholung bietet. Genießen Sie die Nähe zur Natur und profitieren Sie gleichzeitig von

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

einer guten Anbindung an die Infrastruktur.

Fazit:

Dieser Bungalow ist perfekt für Alle, die Wert auf modernes Wohnen und Nachhaltigkeit legen. Lassen Sie sich von diesem einzigartigen Angebot begeistern und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Mario Filippi
Staatl. gepr. Immobilienmakler

Tel: 0664 - 1787963
Mail: m.filippi@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



