

## **GÜNSTIG -TOP-LAGE: Optimaler Gewerbegrund für Ihre Firma**



**Immobiliennummer:** 34134  
**Ort / Region:** Wallern  
**Grundfläche:** ca. 2.700 - 6.000 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** sehr gut!  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage

### **Kurzbeschreibung**

Attraktives, günstiges Gewerbegrundstück für Ihren Betrieb in sehr guter Lage! Nähe Autobahn!

### **Detailbeschreibung**

Optimaler c. 2700 m<sup>2</sup> Gewerbegrund in sehr guter Lage nahe Bad Schallerbach..  
Kanal und Wasser sind bereits vorhanden.

Preis ist Verhandlungssache - Machen Sie ein Angebot nach der Besichtigung!

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei  
Herrn Roland Eggetsberger unter der Tel. Nr. 0664 - 94 21 755.**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

