

Großes Wohnhaus mit traumhaftem Ausblick in stadtnaher Naturlage!



Immobiliennummer:	34072	Lage:	Alleinlage
Ort / Region:	Garsten	Kaufpreis (in Euro):	VB € 760.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 210 m ²	Energieausweis:	HWB 49/fGEE 0.91
Grundfläche:	ca. 1.500 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Fünf Autominuten von Steyr gelegen hat dieses bemerkenswerte Haus einiges zu bieten.

Detailbeschreibung

Diese einzigartige Lage mit traumhaftem Ausblick und Terrassen nach allen Himmelsrichtungen. Der ausgedehnte Naturgarten und ca. 210 m² Wohnfläche - aufgeteilt auf drei Wohneinheiten - bieten eine Vielfalt an Nutzungsmöglichkeiten.

Reichlich Platz für eine größere Familie, Generationen-Wohnen, Wohnen plus Praxis oder Home-Office, Wohnen plus vermieten... Hier ist vieles möglich!

Ausstattung

Pelletsheizung, Brunnen, Garage, Carport

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Günter Schobesberger unter 0664 - 27 39 459.

Ich freue mich auf Ihren Anruf!

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



