



Immobilien

Mehrfamilienhaus!



Immobiliennummer:	33921	Lage:	Alleinlage
Ort / Region:	Oberndorf	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 150 m ²	Energieausweis:	HWB 55
Grundfläche:	ca. 777 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Modernes Haus mit zwei Wohnungen.

Detailbeschreibung

Dieses Haus in Alleinlage ist im Jahr 2013 auf einem ca. 777 m² großen Grundstück errichtet worden. Durch die Aufteilung ergeben sich 2 getrennte Wohnungen mit je ca. 75 m². Eine Wohnung ist ebenerdig mit großer Terrasse und die 2. Wohnung im Obergeschoss mit einem ca. 35 m² großen Balkon.

In beiden Wohnungen ist eine Küche eingebaut. Der Keller mit ca. 105 m² Nutzfläche ist großzügig ausgefallen. Diesen und auch das Obergeschoss erreicht man durch eine Außenstiege oder mit dem Lift. Das Gebäude wird mit einer Wärmepumpe (Erdwärme) geheizt. In der Garage ist Platz für zwei PKW.

Ausstattung

Lift, Küche im EG und Küche im OG

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Peter Sappl unter 0664 - 99 92 65 68.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

