

Modernes Wohnen im Herzen der Stadt - Perfekt für junge Berufstätige und Paare.



Immobiliennummer: 33502
Ort / Region: Wiener Neudorf
Wohn- / Nutzfläche: ca. 89 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Zentrumsnah
Kaufpreis (in Euro): Verhandlungssache
Energieausweis: HWB 91/fGEE 2.099

Kurzbeschreibung

Dachterassenwohnung mit toller Aussicht und Tiefgaragenplatz.

Detailbeschreibung

In zentraler Lage bietet die ca. 89 m² große Wohnung modernen Wohnkomfort.

Im Untergeschoss befinden sich Wohnküche, Schlafzimmer, Bad mit getrenntem WC und Vorzimmer .

Das Obergeschoss begeistert mit einem exklusiven, 3-fach verglasten Wintergarten und der ca. 30 m² großen Dachterrasse.

Die Station der Badner Bahn ist ca. 5 Gehminuten entfernt.

Ausstattung

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

- Tiefgaragenplatz
- automatische Beschattung des Wintergartens
- Klimaanlage und Fußbodenheizung im Obergeschoss
- Dachterrasse

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Gottfried Lackner unter 0664 - 17 84 214.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



