

Büro - Ordinationsgebäude mit Wohnmöglichkeit!



Immobiliennummer: 32543
Ort / Region: 8232
Wohn- / Nutzfläche: ca. 600 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Zentrum Nähe
Kaufpreis (in Euro): €379.000,-

Kurzbeschreibung

Dieses im Ortszentrum befindliche Gebäude bietet Ihnen sehr viele Möglichkeiten.
div. Mietmöglichkeit für Ordination, Büro oder Großraumbüro.

Detailbeschreibung

Auf Wunsch mit Möblierung - Vermietung je nach Vereinbarung. - 12 Parkplätze vorhanden.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Immobilie.

Ausstattung

nach Vereinbarung

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Herbert Bauer unter 0664 - 17 87 895.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

