

Helle 3-Zimmerwohnung in Telfs!



Immobiliennummer: 32486
Ort / Region: Telfs
Wohn- / Nutzfläche: ca. 80 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: zentrumsnähe
Kaufpreis (in Euro): VB € 395.000,-
Energieausweis: HWB 58/fGEE 0.94

Kurzbeschreibung

Helle großzügige 3-Zimmerwohnung in guter Lage in Telfs.

Detailbeschreibung

Diese im 1. Stock gelegene 3-Zimmerwohnung besteht durch eine großzügige Raumaufteilung und

Helligkeit in ruhiger Lage. Der Balkon lädt zum Entspannen und Relaxen ein. Badezimmer und WC sind getrennt, Garage und Kellerraum gehören ebenfalls dazu. Schulen, Kindergarten, Arzt, Apotheke und diverse Nahversorger sind in ca. 5 Minuten Gehzeit zu erreichen. Diese Wohnung ist eine gute Investition für die Zukunft und eignet sich auch sehr gut als Objekt zur Vermietung.

Diese Wohnung ist auf jeden Fall eine Besichtigung wert!
Die Verkäuferin möchte noch bis 07/2025 als Mieterin in der Wohnung verbleiben.

Ausstattung

- 2 Schlafzimmer
- Küche
- Wohnzimmer
- WC
- Bad
- Vorraum
- Balkon
- Keller
- Garage

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Sieglinde Greil unter 0664 - 93 29 09 21.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**





