

## Singlewohnung in Ansfelden !



**Immobiliennummer:** 28344  
**Ort / Region:** Ansfelden bei Linz  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 31 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Verkehrsgünstig  
**Kaufpreis (in Euro):** ERFOLGREICH VERMITTELT  
**Energieausweis:** HWB 71/fGEE 1.43

### Kurzbeschreibung

Kleine leistbare Wohnung für Singles oder Geldanleger !

### Detailbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im Dachgeschoß eines Wohnhauses mit insgesamt 6 kleineren Wohnungen. Besichtigung nach Absprache mit derzeitigem Mieter.

### Ausstattung

- Parkplatz
- Kein Lift
- Kellerabteil

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Christian Brunner unter 0664 - 37 21 437. In weiterer Folge können wir sehr gerne einen persönlichen Besichtigungstermin vereinbaren.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

