

Weinkeller in lieblicher Kellergasse!



Immobiliennummer: 28260

Lage:

umgeben von sanfter
Hügellandschaft

Ort / Region: Nordöstliches Weinviertel
Kaufpreis (in Euro): ERFOLGREICH VERMITTELT
Wohn- / Nutzfläche: ca. 40 m²
Grundfläche: ca. 115 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kurzbeschreibung

Gut ausgestatteter Weinkeller mit ca. 40 m² Presshaus und neben dem Presshaus ca. 70 m² Garten mit Sitzplatz.

Detailbeschreibung

Über die Nordautobahn A5 ist Bullendorf bei der Abfahrt Mistelbach Ost/Wilfersdorf von der Wiener Stadtgrenze in 30 Min. erreichbar. Da die Kellergasse eine Sackgasse ist, gibt es keinen Durchzugsverkehr und lädt ein, auch im Freien den Tag zu genießen. Die Kellerröhre ist 13 m lang, 2,2 m breit und 2 m hoch.

Ausstattung

Im Presshaus gibt es einen schönen Eichentisch mit Eckbank für 10 Personen. Küchenteil mit Kühlschrank, Geschirrspüler, Abwasch und div. Regale sind auch vorhanden. Ein schöner Schwedenofen mit Specksteinen sorgt für eine rasche und angenehme Wärme.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Ing. Thalhammer unter 0664 - 17 87 849.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



