AWZ
Immobilien

# 3 neuwertige und kleinere Wohnungen für Anleger!



| | | | |
|---|---|---|---|
| **Immobiliennummer:** | 28240 | **Lage:** | umgeben von sanfter Hügellandschaft |
| **Ort / Region:** | Hirschstetten | **Kaufpreis (in Euro):** | auf Anfrage |
| **Wohn- / Nutzfläche:** | ca. 52 m² | **Energieausweis:** | HWB 31/fGEE 0.8 |
| **Vermittlungsvergütung:** | 3 % zzgl. Ust | | |

**Kurzbeschreibung**
In schöner, ruhiger Lage in Hirschstetten können sie in einem schönen Neubauhaus 3 kleinere Wohnungen mit je ca. 52 m² erwerben.

**Detailbeschreibung**
Die Wohnungen werden nur gemeinsam verkauft:
- die Erdgeschosswohnung verfügt über einen Garten
- die beiden Obergeschoss-Wohnungen bieten eine schöne Aussicht

Das Haus wurde 2018 erbaut. In unmittelbarer Nähe ist der Badeteich und angrenzend die Blumengärten Hirschstetten.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

**Ausstattung**
Die Kochecke ist mit einem Küchenblock ausgestattet.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Ing. Thalhammer unter 0664 - 17 87 849.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,**
**dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**





AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.