AWZ
Immobilien

Gepflegtes Wohnhaus in ruhiger Lage!



Immobiliennummer:	27928	**Lage:**	9100 Völkermarkt
Ort / Region:	St. Peter am Wallersberg	**Kaufpreis (in Euro):**	VB € 470.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 160 m² teilbar		
Grundfläche:	ca. 2.100 m² teilbar		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Gepflegtes Wohnhaus mit Doppelgarage und sonnigen Grundstück in ruhiger Lage.

Detailbeschreibung

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

In 10 Minuten mit dem Auto in Völkermarkt und in 20 Minuten am Klopeinersee.
Die Liegenschaft befindet sich auf einer Anhöhe und bietet Ihnen einen wunderbaren Ausblick.

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem persönlichen Besichtigungstermin wo Sie auch auch gerne ein ANGEBOT legen können!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:
Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.
Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Ausstattung
Erdgeschoss:
Wohnung mit Küche, Badezimmer und WC, Wohnzimmer, Schlafzimmer

Obergeschoss:
Küche, Bad und WC, Schlafzimmer,

- Wintergarten
- Doppelgarage
- Pool
- Pelletsheizung

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Karl Preimess unter 0664 - 99 83 16 95.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien



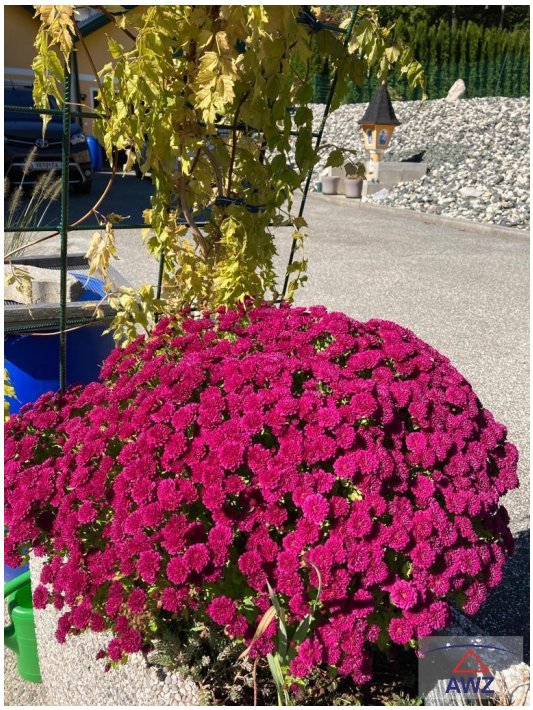






AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien



AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.