

Traumhaftes Anwesen mit super Ausblick!



Immobiliennummer:	27700	Lage:	traumhaft
Ort / Region:	St. Veit an der Glan	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 260 m ²		
Grundfläche:	ca. 1.340 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Modernes, luxuriöses Wohnhaus mit wunderschönem Panoramablick.

Detailbeschreibung

Dieses wunderschöne Anwesen befindet sich auf einer Anhöhe mit traumhafter Aussicht auf die Kärntner Berge.

Der Verkäufer möchte noch einige Jahre im Haus wohnen bleiben.

Bilder sagen mehr als 1000 Worte.

Sehr zentral gelegen, mit dem Auto in wenigen Minuten in St.Veit/Glan und in etwa 20 Minuten am Wörthersee.

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem persönlichen Besichtigungstermin wo Sie auch auch gerne ein ANGEBOT legen können!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung

- modern und luxuriös
- Carport

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Karl Preimes unter 0664 - 99 83 16 95.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



