

## **TOPLAGE - Eigentumswohnung mit Loggia & eigener Autogarage!**



<b>Immobiliennummer:</b>	27508	<b>Lage:</b>	ländlich
<b>Ort / Region:</b>	Aurolzmünster	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 81 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 70/fGEE 2.87
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### **Kurzbeschreibung**

Wunderschöne ca. 81 m<sup>2</sup> große Wohnung mit ca. 6 m<sup>2</sup> Loggia und einer eigenen Garage in ländlicher Lage.

### **Detailbeschreibung**

Jetzt Besichtigungstermin vereinbaren und inspirieren lassen!

Diese renovierte Eigentumswohnung mit eigener Garage und großzügiger sowie sehr guter Raumaufteilung kann Ihr Eigentum sein!

Das Badezimmer mit Dusche & Badewanne, mit eigenem Fenster, lädt zum Wohlfühlen ein.

An das Wohnzimmer grenzt die gemütliche Wohnküche vom Tischler gefertigt an. Ein Schlafzimmer und ein Kinderzimmer runden das Angebot optimal ab.

Lassen Sie sich diese einmalige Chance auf diese wunderschöne und leistbare Wohnung nicht entgehen!

### **Ausstattung**

- Küche vom Tischler
- Schrank im Vorraum (nach Maß)
- großzügiges Kellerabteil

- Parkplatz
- Garage

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Harald Günther unter 0664 - 17 87 932.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

