AWZ
Immobilien

Preiswertes älteres WOCHENEND-/LANDHAUS für Handwerker in sehr ruhiger Lage zu verkaufen!

Immobiliennummer:	27360	**Lage:**	Ruhige und Sonnige Lage!
Ort / Region:	4182 Waxenberg	**Kaufpreis (in Euro):**	ERFOLGREICH VERMITTELT
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 78 m²	**Energieausweis:**	HWB 377/fGEE 3.01
Grundfläche:	ca. 2.653 m²		
Nutzfläche:	ca. 95 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
4181 Waxenberg: Sie träumen schon immer vom eigenen Häuschen mit Pool im Grünen? Nutzen Sie jetzt diese Gelegenheit und verwirklichen Sie Ihren Traum!

Detailbeschreibung
Dieses nette Haus befindet sich am Ende einer sehr ruhigen Siedlung am Waldrand zwischen St.Veit und Waxenberg.

Auf dem großen Grundstück mit ca. 2653 m² befindet sich das Haus mit ca. 78 m² Wohnfläche, bestehend

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

aus Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer, 2 Kinderzimmer und Bad mit WC.

Beheizt wurde das Haus mit einer Ölheizung, die getauscht werden sollte (derzeit keine Heizung im Haus).

Weiters gibt es auch eine Gartenhütte, eine Gerätehütte und ein Schwimmbad für angenehme Stunden mit Ihrer Familie oder Freunden.

Überzeugen Sie sich selber - einfach Anrufen und Besichtigen!

Ausstattung
- Vorraum
- Wohnzimmer
- Küche
- Schlafzimmer
- 2 Kindezimmer
- Bad mit WC
- Keller
- Spitzboden
- Schwimmbad
- Gartenhütte

Diese Immobilie wurde erfolgreich vermittelt. Haben auch Sie oder einer Ihrer Bekannten eine Immobilie zu verkaufen, dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme,
Herr Wolfgang Gastinger, 0664 - 49 22 338.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.