

## Traumhafte Gartenwohnung in Villach zu verkaufen!



**Immobiliennummer:** 27233  
**Ort / Region:** Villach  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 80 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Kaufpreis (in Euro):** ERFOLGREICH VERMITTELT  
**Energieausweis:** HWB 44

### Kurzbeschreibung

Verkaufe hochwertige und wunderschöne Eigentumswohnung mit Garten in sehr guter Lage!

### Detailbeschreibung

Diese äußerst hochwertig gestaltete Wohnung mit Terrasse und Garten wird Sie begeistern. Das Mehrparteienhaus wurde 2002 errichtet und befindet sich in einer sehr guten Lage. Die Wohnung wird mit Fernwärme über eine Fußbodenheizung beheizt.

Sehr gute Infrastruktur, das Zentrum ist in wenigen Gehminuten erreichbar.

### Ausstattung

- Terrasse
- Garten

- Fußbodenheizung
- Fernwärme
- Tiefgaragenplatz

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.  
Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:  
Frau Sandra Neundlinger unter 0664 - 88 18 21 52**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



