

## Preiswerte Eigentumswohnung für Sportbegeisterte! Optimal auch für Skifahrer!



<b>Immobiliennummer:</b>	26895	<b>Lage:</b>	Nähe Zentrum
<b>Ort / Region:</b>	Zell am See	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 31 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 135/fGEE 3.15
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Mit ZWEITWOHNSITZ - Günstige Garconniere-Wohnung (3. Stock ohne Lift) mit Balkon in Zell am See! Direkte Verbindung von der Wohnung zur Ski-Piste.

### Detailbeschreibung

Ruhig gelegene Wohnung in Zentrumsnähe. Von öffentlichen Verkehrsmittel bis zu Einkaufsmöglichkeiten - alles in wenigen Schritten erreichbar.

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.  
Nach der Besichtigung können Sie gerne ein Angebot legen!

### **Ausstattung**

Einbauküche, Keller, Parkplatz, Balkon, teilmöbliert, .....

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Thomas Sarközi unter 0664 - 17 87 867.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

