AWZ
Immobilien

Tolles 2 Parteienhaus in ruhiger Lage!



Immobiliennummer:	26892	**Lage:**	Siedlungsrandlage
Ort / Region:	Bad Schallerbach	**Kaufpreis (in Euro):**	ERFOLGREICH VERMITTELT
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 170 m²	**Energieausweis:**	HWB 188/fGEE 2.59
Grundfläche:	ca. 730 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Kleines Haus mit viel Wohnfläche!

Detailbeschreibung
Optisch kleines Haus mit doch ca. 170 m² Wohnfläche und einem tollem Garten.
Das Haus besticht mit einer großen Wohnküche, geschmückt mit einem Kachelofen.
Der direkte Zugang zur noch nicht fertigen Terrasse lässt die Herzen höher schlagen.
Die Heizung mit Stückgut wurde unterstützt mit einer Gastherme in Kombination.
Die im Keller bzw. Erdgeschoss liegende kleine Wohnung wurde bis dato vermietet und bietet die Möglichkeit als kleine Singlewohnung oder Jugendwohnung genutzt zu werden.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und einen Besichtigungstermin erhalten Sie bei Herrn Peter Obermayr unter 0664 - 17 84 271.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



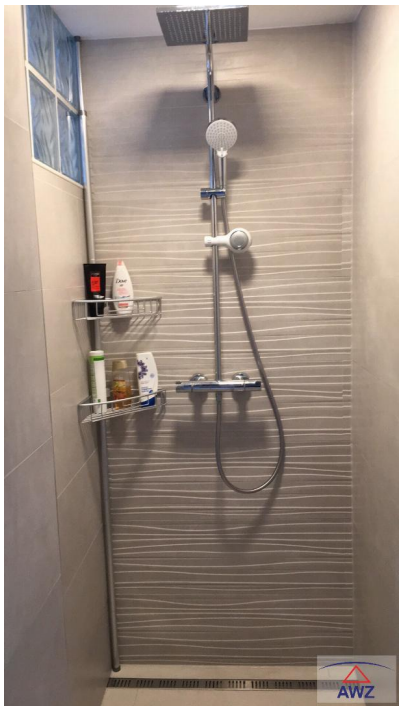


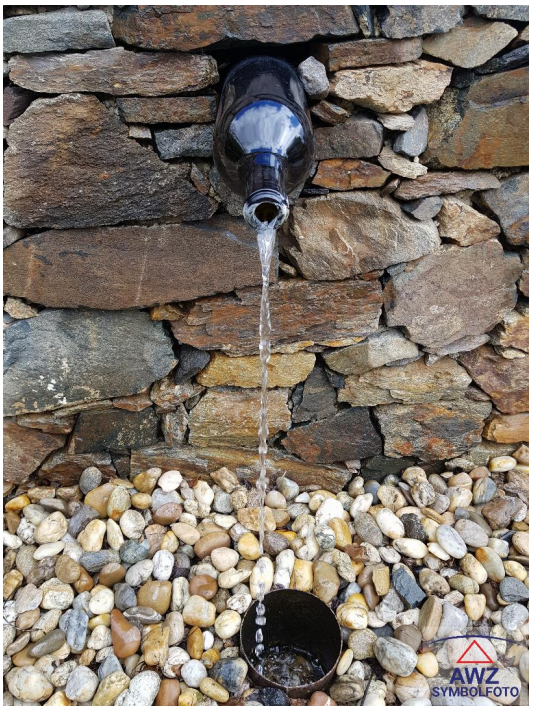




AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien





AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.