AWZ
Immobilien

Acker- und Grünland in Regen!

Immobiliennummer:	26835	**Lage:**	Stadtgebiet
Ort / Region:	Regen	**Kaufpreis (in Euro):**	ERFOLGREICH VERMITTELT
Grundfläche:	ca. 1,40 ha		
Nutzfläche:	ca. 1,40 ha		
Vermittlungsvergütung:	3,57 % inkl. MwSt		

Kurzbeschreibung
Ca. 1,4 Hektar Acker- und Grünland im Sondergebiet Sport und Freizeit.

Detailbeschreibung
Die ca. 1,4 Hektar große Fläche mit Acker- und Grünland im Gemeindegebiet der Stadt Regen im Bayerischen Wald befindet sich in einem Bereich, der als Sondergebiet Sport und Freizeit ausgewiesen ist.
Die gesamte Fläche teilt sich in drei Flächen mit ca. 5.940 m² sowie ca. 6.990 m² und ca. 1.530 m², wobei die beiden letztgenannten Flächen aneinandergrenzen. Die ca. 5.940 m² große Fläche ist nur ca. 20 Meter entfernt.

Derzeit ist die gesamte Fläche nicht langfristig an einen Landwirt verpachtet. Das größtenteils flache, nur leicht abschüssige Land ist kurz- oder langfristig Bauerwartungsland, vor allem für den Sport- und Freizeitbereich. Es gibt eine öffentliche Zufahrt. Die Lage ist ruhig, sonnig und mit guter Aussicht.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Georg Grafetstätter unter 0170 - 20 83 621. Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.