

INVESTIEREN SIE! Großes Haus in Ohlsdorf!



Immobiliennummer: 26721
Ort / Region: Ohlsdorf
Wohn- / Nutzfläche: ca. 278 m²
Grundfläche: ca. 708 m²
Nutzfläche: ca. 320 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Sackgasse
Kaufpreis (in Euro): VERKAUFT
Energieausweis: HWB 89/fGEE 1.27

Kurzbeschreibung

Mehrfamilienhaus als Zukunftsinvestition!

Detailbeschreibung

Großes Wohnhaus in Sackgassenlage mit drei Wohneinheiten.

Die Wohnungen sind ca. 89 m², ca. 94 m² und ca. 98 m² groß.

Das Haus wurde 1971 erbaut, 1999 der Dachboden ausgebaut sowie eine Doppelgarage errichtet. In den letzten Jahren wurde einiges erneuert wie z.B.: die Böden, Gastherme, ... in jeder Wohnung ist ein Kaminofen.

Vollwärmeschutz, große SONNENTERRASSE, Garten mit Gartenhäuschen und Pool, Schuppen, Doppelgarage, Stellplätze, ...

Ausstattung

"Immobilien können weder verloren gehen oder gestohlen werden. Mit gesundem Menschenverstand gekauft, vollständig bezahlt und mit angemessener Sorgfalt verwaltet, handelt es sich um die sicherste Investition der Welt" (Franklin D. Roosevelt).

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Maria Lamprecht

selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin

Tel: 0664 - 48 16 530

E-Mail: m.lamprecht@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



