

Günstiges Haus ohne Garten - aber mit großer Terrasse



Immobiliennummer: 26691
Ort / Region: Grünburg
Wohn- / Nutzfläche: ca. 90 - 120 m²
Grundfläche: ca. 101 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Sonnige Panoramalage
Kaufpreis (in Euro): ERFOLGREICH VERMITTELT
Energieausweis: HWB 221/fGEE 2.57

Kurzbeschreibung

Leistbares Einfamilienhaus für Schnellentschlossene und Handwerker, mit großer Sonnenterrasse in wunderschöner Lage mit Blick auf die Steyr.

Detailbeschreibung

Das entzückende Einfamilienhaus wurde mit viel Liebe im Jahr 2007 teilrenoviert und besticht durch die tolle Lage.

Sie haben eine große Terrasse wo Sie einen wunderschönen Blick auf die Steyr haben. Hier haben Sie Zeit zum Genießen,.

Ausstattung

Im Jahr 2007 wurde ein Vollwärmeschutz angebracht, die Gasheizung inkl. Heizkörper wurden erneuert, sowie Zählerkasten, Wasser und Elektroleitungen, Bäder, Fliesen, Böden.... kleine Fertigstellungsarbeiten sind noch zu ergänzen.

Der ausgebaute ca. 36 m² Keller mit Heizung und Fenster im Erdgeschoss bietet sich ebenfalls für Wohnzwecke an.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Habe ich Ihr Interesse geweckt und wünschen Sie eine Besichtigung, dann freue ich mich sehr auf Ihre Anfrage.

Wegenast Gerlinde 0664/4831674

ICH NEHME MIR GERNE ZEIT FÜR SIE

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



