

## Eigentumswohnung mit großem Garten



**Immobiliennummer:** 26380  
**Ort / Region:** Bezirk Rohrbach  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 150 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Ruhelage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 198/fGEE 2.2

### Kurzbeschreibung

Bezirk Rohrbach - geräumige Eigentumswohnung mit ca. 1500 m<sup>2</sup> Garten inkl. 50 m<sup>2</sup> Keller zu verkaufen.

### Detailbeschreibung

Das Haus verfügt über 2 getrennte Wohneinheiten.

Das obere Stockwerk wird vom Besitzer genutzt.

Die Wohnung im Erdgeschoss mit ca. 150 m<sup>2</sup> würde sich auch für Vermietung anbieten oder einfach zum Wohnen.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Daniel Mayer unter 0664 - 17 84 219.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



