

Wunderschönes Haus in einzigartiger Aussichts Lage erwartet Sie!



Immobiliennummer: 26296
Ort / Region: Sankt Andrä
Wohn- / Nutzfläche: ca. 220 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Zentral
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 120

Kurzbeschreibung

Dieses tolle Wohnhaus besticht durch seinen wunderschönen Ausblick und seinen einzigartigen Charme.

Detailbeschreibung

An einer ruhigen Sackgasse, unweit von St. Andrä, gelegen, besticht dieses charmante Haus durch seinen wunderschönen Ausblick auf die Koralpe und das Lavanttal, welchen Sie sowohl von der großzügigen, überdachten Terrasse, als auch durch die großen Fenster von vielen der Wohnräumlichkeiten aus bewundern können.

Zusätzlich zum Erdgeschoss, bietet dieses Haus im ausgebauten Dachgeschoss noch eine weitere Wohneinheit mit offen gestaltetem Wohn-Ess-Küchen-Bereich und einem eigenem Schlaf- und Badezimmer.

Seine Lage am Waldrand, umgeben von Natur, und dennoch nicht allzu weit von der nächsten Ortschaft bzw. Autobahnanbindung entfernt, machen dieses Objekt zum idealen Rückzugsort an einem stressigen Tag.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Stefanie Hohl unter 0664 - 17 84 170.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

