AWZ
Immobilien

Wirklich großes Wohnhaus



Immobiliennummer:	26117	**Lage:**	Sackgasse
Ort / Region:	Ohlsdorf	**Kaufpreis (in Euro):**	VB € 470.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 278 m²	**Energieausweis:**	HWB 89/fGEE 1.27
Grundfläche:	ca. 708 m²		
Nutzfläche:	ca. 320 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Sie brauchen viel Platz .....

Detailbeschreibung
Großes Wohnhaus in Sackgassenlage mit drei Wohneinheiten.
Mit ca. 89m² ca. 94m² ca. 98m²

Das Haus wurde 1971 erbaut, 1999 der Dachboden ausgebaut sowie eine Doppelgarage errichtet. In den letzten Jahren wurde einiges erneuert wie z.B.: die Böden, Gastherme, ... in jeder Wohnung ist ein Kaminofen.
Vollwärmeschutz, große SONNENTERRASSE, Garten mit Gartenhäuschen und Pool, Schuppen,

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Doppelgarage, Stellplätze, ...

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Maria Lamprecht
selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin
Tel: 0664 - 48 16 530
E-Mail: m.lamprecht@awz.at

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.









AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien









AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.