

Eine wunderschöne Art zu LEBEN



Immobiliennummer: 26112
Ort / Region: Engerwitzdorf
Wohn- / Nutzfläche: ca. 125 m²
Grundfläche: ca. 310 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Baumgarten
Kaufpreis (in Euro): ERFOLGREICH VERMITTELT
Energieausweis: HWB 35/fGEE 0.61

Kurzbeschreibung

Bezaubernde, neue Doppelhaushälfte für glückliche Stunden .

Detailbeschreibung

Im wunderschönen Ortsteil Baumgarten befindet sich dieses hochwertige Haus und wartet darauf bewohnt zu werden.

Perfekte Aufteilung, Helligkeit und Großzügigkeit gemixt mit hochwertigen Materialien geben diesem Haus eine besondere Note.

Lassen Sie sich bei einer Besichtigung begeistern von diesem Angebot.

Ausstattung

Zusätzlich zu dem Wohnbereich haben Sie 4 Zimmer, 2 Bäder und einen ca. 16 m² großen Kellerraum mit Fußbodenheizung.

- + Elektrische Raffstore oder Rollläden mit Fliegengitter
- + Parkett 14 mm
- + Bewegungsmelder im Haus und im Aussenbereich
- + Hochwertige Fenster
- + Im Bad wurden beste Materialien verwendet
- + Staubsaugeranlage
- + Sprechanlage
- + Flächenbündige Türen

Sehr sonnige ca. 28 m² große Terrasse mit wunderschöner Natursteinmauer
Garage, 3 Stellplätze

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Habe ich Ihr Interesse geweckt und wünschen Sie eine Besichtigung, dann freue ich mich sehr auf Ihre Anfrage.

Wegenast Gerlinde 0664/4831674

ICH NEHME MIR GERNE ZEIT FÜR SIE

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



