AWZ
Immobilien

++ KFZ Fachwerkstätte zu verkaufen! ++

Immobiliennummer:	26082	**Lage:**	Zentral neben Bundesstraße
Ort / Region:	Wilhelmsburg	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Grundfläche:	ca. 800 m²		
Nutzfläche:	ca. 354 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Direkt an der Mariazeller Bundesstraße liegt diese KFZ-Fachwerkstätte mit sehr guter Erreichbarkeit.

Detailbeschreibung
Dieser gut strukturierte KFZ-Fachbetrieb hat mit ca. 180 m² Werkstattfläche, einem Schauraum mit ca. 30 m², Büroraum, Sanitär- und Aufenthaltsräume eine sehr gut durchdachte Infrastruktur.
Im Obergeschoss befindet sich ein Lagerraum mit ca. 45 m², hinter der Werkstätte befindet sich ein zugemieteter Abstellplatz.
Das Objekt wird mit einer Gastherme beheizt.
Großer vorhandener Kundenstock!

Ausstattung
Das Inventar wird nach Vereinbarung mitverkauft, das sind laut Übersicht:
2 Hebebühnen
Reifenmontier- und Wuchtmaschine
Kompressor
verschiedenstes Werkzeug
Ersatzteile

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Ich informiere Sie gerne am besten bei einem Besichtigungstermin vor Ort!
Herr Christian Sonnleitner 0664 - 55 63 743
Kontaktieren Sie mich am besten persönlich!

+++Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!+++

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.