AWZ
Immobilien

Ihr Traumhaus am schönen Hausruck



Immobiliennummer:	26012	**Lage:**	Dorflage
Ort / Region:	Ottnang	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 220 - 280 m²	**Energieausweis:**	HWB 70/fGEE 0.84
Grundfläche:	ca. 1.170 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Wunderschönes Wohnhaus mit schönem Garten und viel Platz für Ihre Familie!

Detailbeschreibung
Das Haus besitzt 2 Wohnebenen, einen großen Keller mit Erdkeller sowie einen schönen ca. 1170 m² großen Garten mit Pool und Sauna.
Die große Terrasse lädt zum Erholen ein und für zwischendurch kann man auch am Balkon seine Ruhe finden.
Das Bad wurde saniert und bietet Entspannung und traumhaftes Flair.
Das Haus ist teilweise mit Fußbodenheizung ausgestattet.

Schnell sein und besichtigen!

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Ausstattung
Pool
Sauna
Erdkeller

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und einen Besichtigungstermin erhalten Sie bei Herrn Peter Obermayr unter 0664 - 17 84 271.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.









AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien



AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.