



Interessantes Zinshaus mit vielen Einheiten und Spitzenrendite!

Immobiliennummer: 26001
Ort / Region: Wels

Lage: zentrumsnähe
Kaufpreis (in Euro): VB € 1.200.000,-
Energieausweis: HWB 128

Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kurzbeschreibung

Super Geldanlage und Sicherheit durch die Mischung von Gewerbe und Wohnen!

Detailbeschreibung

Dieses Zinshaus besteht aus 2 vermieteten Geschäftslokalen in sehr guter Geschäftslage, einer Halle mit Büro sowie 7 Wohnungen.

Sie investieren ihr Geld in eine Super Geldanlage und haben jährliche Mieteinnahmen von ca. 70.000.- Euro.

Noch dazu kommt, dass diese Mieteinnahmen jährlich gemäß dem Verbraucherpreisindex angepasst werden und somit ist Ihre Investition inflationsgeschützt.

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie bei Herrn Hans Berger unter 0664/3829118.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**