

## Achtung! Schöner Baugrund zum Schnäppchenpreis



**Immobiliennummer:** 25914  
**Ort / Region:** Waidhofen/Ybbs  
**Grundfläche:** ca. 1.040 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Hanglage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage

### Kurzbeschreibung

Achtung neuer Preis jetzt zuschlagen!  
Sehr schöner Baugrund in toller Lage sucht neuen Besitzer!

### Detailbeschreibung

Top Baugrund in Waidhofen/Ybbs mit schöner asphaltierter Zufahrtsstraße!

### Ausstattung

Sehr gute Infrastruktur (Stadt Nähe), Arzt, Geschäfte, schöne Zufahrtsstraße

**Ich informiere Sie gerne am besten bei einem Besichtigungstermin vor Ort!**

**Herr Christian Sonnleitner 0664 - 55 63 743**

**oder per Mail: [c.sonnleitner@awz.at](mailto:c.sonnleitner@awz.at)**

**+++Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!+++**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

