

Anleger- und Ertragswohnung



Immobiliennummer: 25899
Ort / Region: 1140 Wien
Wohn- / Nutzfläche: ca. 25 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Ruhelage
Kaufpreis (in Euro): VERKAUFT
Energieausweis: HWB 159/fGEE 2.4

Kurzbeschreibung

Nette kleine möblierte Einzimmer-Wohnung in zentraler Lage mit guter Möglichkeit zur Vermietung ist zu verkaufen.

Detailbeschreibung

Diese Wohnung können Sie ohne viel Aufwand sofort vermieten, entweder an einen Studenten, jemand der unter der Woche in Wien arbeitet oder an eine Einzelperson die eine leistbare Mietwohnung sucht. Neben der guten öffentlichen Anbindung, der Nähe zum Erholungsgebiet Wienfluß und Schönbrunn, ist die A1 und die A2 schnell zu erreichen.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Ausstattung

Geräumiges Vorzimmer, Duschbad mit WC, Kochnische mit Durchlauferhitzer, Kühlschrank und Gasherd, Wohnschlafzimmer mit Wandverbau, Gasheizung, TV-Anschluß und franz. Balkon in den ruhigen Innenhof. 2. Stock mit Lift und Kellerabteil

Für weitere Infos erreichen Sie mich unter 0664-37 22 174 m.peschek@awz.at MFG Peschek
Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Adresse, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



