

## Schöner Baugrund mit älterem Haus zu verkaufen



**Immobiliennummer:** 25810  
**Ort / Region:** Oftring  
**Grundfläche:** ca. 982 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Sonnige Lage  
**Kaufpreis (in Euro):** ERFOLGREICH VERMITTELT  
**Energieausweis:** HWB 226

### Kurzbeschreibung

Wunderschöne Lage eines Grundstückes in Oftring mit ausgezeichnetener Lebensqualität

### Detailbeschreibung

Tolles ebenes Grundstück vor den Toren von Linz mit der Möglichkeit ein Doppelhaus oder Einfamilienhaus zu bauen. Auf dem Grundstück befindet sich zur Zeit ein älteres Haus.

WER NICHT WAGT - DER NICHT GEWINNT ! FREUE MICH AUF EINE BESICHTIGUNG MIT IHNEN !

### Ausstattung

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

**veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Habe ich Ihr Interesse geweckt und wünschen Sie eine Besichtigung, dann freue ich mich sehr auf Ihre Anfrage.**

**Wegenast Gerlinde 0664/4831674**

**ICH NEHME MIR GERNE ZEIT FÜR SIE**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

