

Maria Anzbach - Einfamilienhaus mit angebauter Werkstatthalle!



Immobiliennummer: 25783
Ort / Region: Maria Anzbach
Wohn- / Nutzfläche: ca. 220 m²
Grundfläche: ca. 1.700 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Gute Lage
Kaufpreis (in Euro): €540.000,-
Energieausweis: HWB 95/fGEE 1.36

Kurzbeschreibung

Wohnen und Arbeiten! in Maria Anzbach!

Detailbeschreibung

Dieses Einfamilienhaus bietet ca. 220 m² Wohnfläche, verteilt auf 2 Ebenen. Es gibt 6 Zimmer, Balkon, einen kleinen Garten und eine Garage. Eine Nutzung für 2 Familien wäre auch möglich.

Die Werkstatt ist ca. 700 m² groß. Es handelt sich um eine eingerichtete Tischlerwerkstatt mit Büro. Eine andere Nutzung wäre aber auch möglich.

Ausstattung

Hackschnitzel- und Pelletsheizung, Kanal, Wasser.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Einen Besichtigungstermin und weitere Informationen erhalten sie gerne bei Hubert Mayer, Immobilientreuhänder, unter 0664- 56 74 099

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



