AWZ
Immobilien

Schönes Bauernhaus mit 2 Apartments im Märchendorf!



Immobiliennummer:	25719	**Lage:**	Hügelland
Ort / Region:	Nordöstliches Weinviertel		
Kaufpreis (in Euro):	ERFOLGREICH VERMITTELT		
Grundfläche:	ca. 1.820 m²	**Energieausweis:**	HWB 437/fGEE 4.38
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Bauernhaus mit ca. 150 m² Wohnfläche, 2 Ferien-Blockhäuser mit ca. 30 m².
Weinkeller, schön renovierter Stadel ca. 110 m².

Detailbeschreibung
Die Gesamtfläche des Grundstückes beträgt ca. 1.820 m². Die Gebäude wurden liebevoll restauriert. Die Küche ist eingerichtet.

Ausstattung
Das Märchendorf Poysbrunn liegt am Ende der Nordautobahn A5, Nachbarort ist der Weinort Falkenstein. Von hier ist man in 30 Minuten am Stadtrand von Wien.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Ing. Thalhammer unter 0664 - 17 87 849.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.









AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.