

## Schöner, großer Baugrund mit Grünlandanteil



**Immobiliennummer:** 25713  
**Ort / Region:** Schwanberg  
**Grundfläche:** ca. 8.636 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Zentrumsnähe  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage

### Kurzbeschreibung

Das gesamte Grundstück hat eine Größe von ca. 8.636 m<sup>2</sup>, davon sind ca. 5000 m<sup>2</sup> als Bauland gewidmet.

### Detailbeschreibung

Dieses sonnige Grundstück befindet sich am Ortsrand von Schwanberg im Bezirk Deutschlandsberg. Es liegt

in einer einmaligen charakteristischen Landschaft, umgeben von Weinhängen und einem liebevoll gestaltetem Ortskern.

Anschlüsse sowie eine Zufahrt sind bereits vorhanden .

Schulen, Nahversorger und Ärzte befinden sich in der unmittelbaren Umgebung (200 m) in der Gemeinde Schwanberg.

Die Bezirkshauptstadt Deutschlandsberg ist nur 9 km entfernt.

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Stefanie Hohl unter 0664 - 17 84 170.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

